

Отчет

по результатам оценки эффективности налоговых льгот (пониженных ставок по налогам), установленных нормативными правовыми актами Совета Первомайского сельского поселения, за 2025 год.

30 июля 2026г.

п. Первомайский

1. Налог на имущество физических лиц

Налог на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, установлен решением Совета Первомайского сельского поселения № 96 от 27 октября 2016 года «О налоге на имущество физических лиц». Указанным нормативным правовым актом дополнительные льготы не предоставлялись.

Налоговые ставки установлены в следующих размерах:

- 0,22% в отношении квартир, частей квартир, комнат;
- 0,3% в отношении жилых домов, частей жилых домов (в т.ч. незавершенное строительство); гаражей и машино-мест; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
- 0,5% в отношении прочих объектов налогообложения;
- 1,4% в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ; объектов налогообложения предусмотренных абзацем 2 п.10 ст.378.2 НК РФ;
- 2,5% в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.

Дифференцированные ставки установлены с учетом социально – экономического положения населения, проживающего на территории Первомайского сельского поселения, уровня налоговой нагрузки и фактической способности налогоплательщиков к уплате налога.

2. Земельный налог

Земельный налог установлен решением Совета Первомайского сельского поселения № 99 от 28 ноября 2016 года «О земельном налоге». Указанным нормативным правовым актом дополнительные льготы не предоставлялись. Максимальные налоговые ставки 0,3% и 1,5% установлены в отношении всех земельных участков, расположенных на территории поселения.

3. Туристический налог

Туристический налог установлен решением Совета Первомайского сельского поселения № 14 от 08 ноября 2024 года «О туристическом налоге». Указанным нормативным правовым актом дополнительные льготы не предоставлялись. На территории поселения на 2025 год налоговая ставка установлена в размере 1,0%.

Внесение изменений в вышеуказанные решения органов местного самоуправления в части установления дополнительных льгот (пониженных ставок по налогам) не планируется.

Начальник финансового отдела
администрации Первомайского
сельского поселения



В.С. Барсегян